**В Дагестане детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, достигшим возраста 23 лет, помогут в приобретении жилья.**

Постановлением Правительства Республики Дагестан от 22 марта 2023 года № 80 О мерах по реализации Закона Республики Дагестан « О дополнительной мере социальной поддержки лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет» установлена дополнительная мера социальной поддержки в виде предоставления социальной выплаты, удостоверенной сертификатом, на приобретение жилого помещения за счет средств республиканского бюджета проживающим на территории Республики Дагестан детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, достигшим возраста 23 лет, не являющимся нанимателями жилых помещений по договору социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, либо собственниками жилых помещений.

Социальная выплата, удостоверенная сертификатом, предоставляется однократно.

Право на социальную выплату, удостоверенную сертификатом, имеют лица, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, в случае если:

1) заявитель включен в список лиц, подлежащих обеспечению жилыми помещениями;  
2) заявитель не состоит на учете в психоневрологическом и наркологическом диспансерах в связи с лечением от алкоголизма, наркомании, токсикомании, хронических и затяжных психических расстройств;   
3) у заявителя отсутствует задолженность по налогам и сборам не позднее одного месяца на дату подачи заявления;   
4) у заявителя отсутствует задолженность по алиментным обязательствам.

При приобретении жилого помещения с использованием средств социальной выплаты, удостоверенной сертификатом, заявитель имеет право использовать в том числе собственные средства и (или) средства (часть средств) материнского капитала.

Социальная выплата, удостоверенная сертификатом, предоставляется в целях приобретения жилых помещений в виде квартиры, жилого дома, части жилого дома, благоустроенных применительно к условиям соответствующего населенного пункта муниципального образования в Республике Дагестан, которые отвечают установленным требованиям федерального законодательства к жилым помещениям.

Также приводятся определенные требования к жилым помещениям, приобретаемым за счет средств социальной выплаты.  
На средства социальной выплаты, удостоверенной сертификатом, не может приобретаться жилое помещение, признанное непригодным для проживания и (или) находящееся в многоквартирном доме, который признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

Уполномоченным органом по выдаче сертификата является Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан, которым также производится расчет размера социальной выплаты, удостоверенной сертификатом, площади предоставляемого жилья, установленного законодательством Республики Дагестан.

*По всем имеющимся вопросам обращайтесь в Комиссию по опеке и попечительству администрации МО «Агульский район», по адресу: РД, Агульский район, с. Тпиг, ул.Багар,43. Номер для связи : 8(928)573-87 13, ведущий специалист Комиссии по опеке и попечительству администрации МО «Агульский район» - Ахмедова Зейнаб Кубаевна*